



Fondazione
Scarpari Forattini
onlus

INCONTRO CON LE FAMIGLIE

Sabato 14 giugno 2025

Argomenti del giorno

1. **Presentazione Comitato Familiari**
2. **Dati chiusura Bilancio**
3. **Investimenti 2024**
4. **Investimenti 2025**
5. **Opere Ecobonus e Sismabonus – Stato dei lavori**
6. **Previsioni economiche 2025**
7. **Nuove rette dal 1° luglio 2025**
8. **Nuova Carta dei servizi RSA**
9. **Festa in Famiglia – Settembre 2025**

Presentazione Comitato Familiari

Art. 1 _ Costituzione organismo rappresentativo dei familiari

La Fondazione “Scarpari Forattini” Onlus di Schivenoglia, favorisce la costituzione di un organismo rappresentativo dei familiari degli Ospiti, denominato “Comitato Familiari Ospiti”, d’ora in avanti semplicemente “Comitato”.

Il Comitato svolge compiti di:

- a) Collaborazione con la Fondazione per la migliore qualità dell’erogazione del servizio e per la piena e tempestiva diffusione delle informazioni alle famiglie e agli Ospiti;
- b) Promozione di iniziative integrative finalizzate ad elevare la qualità di vita degli Ospiti;
- c) Partecipazione alla fase concertativa prevista dalle vigenti normative in materia.

Presentazione Comitato Familiari

Assemblea dei familiari

L'Assemblea si riunisce di regola una volta l'anno o, per problematiche particolari, anche su richiesta dei familiari. L'Assemblea è convocata dal Presidente con avviso affisso all'albo della Fondazione e inviata alla mail dei familiari.

Le votazioni avvengono per alzata di mano.

Presentazione Comitato Familiari

Nella seduta del 26.02.2025 il CdA di Fondazione ha approvato il Regolamento “Comitato Familiari Ospiti” elaborato con l’aiuto di tre familiari che già si erano resi disponibili a farne parte.

Il giorno 12 aprile 2025 si è riunita la prima Assemblea dei Familiari degli Ospiti per procedere alla nomina del Comitato.

Sono stati eletti all’unanimità, quali componenti del Comitato Familiari:

Componenti effettivi
Rezzaghi Gianni
Previdi Sonia
Levagnini Silvia

Sostituti / Supplenti
Vincenzi Angelica
Benfatti Luigi
Iori Gianpaolo

Presentazione Comitato Familiari

Il Comitato familiari si è già riunito:

- Il 12 aprile per procedere alla nomina del Presidente: SONIA PREVIDI
- Il 7 giugno per un primo incontro con il Comitato Esecutivo di Fondazione

Per chi volesse mettersi in contatto con il Comitato Familiari:



E-mail:

comitatofamiliari@scarpari.it



Cassetta postale adiacente l'ingresso della RSA

Dati chiusura Bilancio

	2024	2023
STATO PATRIMONIALE		
ATTIVITA'		
Immobilizzazioni immateriali	€ 30.348	€ 17.697
Immobilizzazioni materiali	€ 4.368.835	€ 4.362.345
Immobilizzazioni finanziarie	€ 25.250	€ 56.336
Attivo circolante	€ 1.700.563	€ 1.616.534
Ratei e risconti attivi	€ 38.294	€ 66.103
TOTALE ATTIVITA'	€ 6.107.692	€ 6.119.015
PASSIVITA'		
Patrimonio netto	€ 1.655.893	€ 1.676.030
Fondo rischi e oneri	€ 70.142	€ 75.067
Fondo trattamento di fine lavoro	€ 770.569	€ 752.073
Debiti	€ 3.477.652	€ 3.493.051
Ratei e risconti passivi	€ 133.436	€ 122.794
TOTALE PASSIVITA'	€ 6.107.692	€ 6.119.015
Capitale di dotazione	€ 2.822.596	€ 2.822.596
Risultati esercizi precedenti	€ - 1.224.566	€ - 1.085.138
Perdita d'esercizio	€ - 20.137	€ - 139.428
Altre riserve	€ 78.000	€ 78.000
TOTALE PATRIMONIO NETTO	€ 1.655.893	€ 1.676.030
RENDICONTO GESTIONALE		
Proventi e ricavi	€ 4.898.542	€ 4.462.014
Oneri e costi	€ 4.916.100	€ 4.598.863
Differenza tra proventi e ricavi e Oneri e costi	€ - 17.558	€ - 136.849
Imposte d'esercizio	€ 2.579	€ 2.579
Perdita d'esercizio	€ - 20.137	€ - 139.428

Dati chiusura Bilancio 2024

	2023	2024
Perdita di esercizio	- € 139.428	- € 20.137
Ricavi straordinari per acquisti crediti di imposta	- € 125.167	- € 41.997
Disavanzo senza ricavi straordinari	- € 264.595	- € 62.134

Contributo media sosia	€ 40,64	€ 42,86
------------------------	---------	---------

Debiti per finanziamenti	€ 1.627.025	€ 1.361.294
--------------------------	-------------	-------------

Il Bilancio di Esercizio 2024 comprensivo di Relazione di Missione, Rendiconto Finanziario e Bilancio Sociale è disponibile sul sito di Fondazione:
www.scarpari.it alla voce «Trasparenza»

Investimenti 2024

Investimento	Importo
Nuovi programmi amministrazione, contabilità, personale e presenze	€ 7.875
Nuovo server e dispositivi di sicurezza	€ 19.947
Attrezzature sanitarie: elettrocardiografo, holter cardiaco e holter pressorio	€ 20.512
Pulizie: N° 2 lavasciuga, generatori di ozono e vapore	€ 13.615
Cucina: lavaoggetti	€ 5.219
Barella doccia	€ 2.600

Investimenti 2025

Investimento	Importo
Nuovi programmi paghe e cartella socio-sanitaria	€ 27.460
Sostituzione doccia idromolecolare	€ 5.498
Impianti Wi-Fi e chiamata	€ 29.034
Cucina: affettatrice, mixer a immersione e frigorifero	€ 5.220
Impianto laser anti-piccione	€ 9.760
Siamo alla ricerca di fondi per l'acquisto di 2 carrelli multisensoriali	€ 15.000

Opere Ecobonus e Sismabonus agevolate 110%

-Stato dei lavori -



Fatto



In corso



Da fare

INTERVENTO MIGLIORAMENTO ENERGETICO

- A. Isolamento involucro esterno (pareti perimetrali, pilastri solai) con cappotto in lana di roccia e finitura a intonachino colorato – **resta da ultimare l'intonachino** **Corpo Servizi**
- B. Sostituzione completa di serramenti esterni
- C. Sostituzione dei n. 2 gruppi frigo con n. 2 pompe di calore per produzione aria fredda e calda
- D. Opere complementari (rifacimento centrale ossigeno)
- E. Realizzazione nuovo impianto solare termico
- F. Realizzazione nuovo impianto fotovoltaico 142 Kw **completo di batterie di accumulo da 101 Kw** (e non più da 60 Kw come ipotizzato a gennaio)
- G. Adeguamento impianto produzione acqua calda
- H. **Posa tende a rullo esterne su pareti sud-est e nord**

Opere Ecobonus e Sismabonus agevolate 110%

-Stato dei lavori -



Fatto



In corso



Da fare

INTERVENTO MIGLIORAMENTO SISMICO - TETTO

- A. Rifacimento completo del manto di copertura con pannelli in lamiera
- B. Rinforzo strutturale del tetto
- C. Rinforzo strutturale murature centrali di spina
- D. Opere complementari (linee vita, nuovo impianto scariche atmosferiche)

~~FINE LAVORI: APRILE 2025~~

LUGLIO 2025

Previsioni economiche 2025

- Rinnovo CCNL Uneba 2023-2025 [firmato il 24.01.2025] prevede aumenti mensili (14 mensilità), che per il livello 4S sono pari a:

Ottobre 2024	Gennaio 2025	Luglio 2025	Marzo 2026
€ 70	€ 20	€ 50	€ 25

Nuove rette dal 1° luglio 2025

Aumento € 2,00 per ogni tipologia di posto letto

TIPOLOGIA POSTO LETTO	RETTA FINO AL 30.06.2025	DEPOSITO CAUZIONALE FINO AL 30.06.2025	RETTA DAL 01.07.2025	DEPOSITO CAUZIONALE DAL 01.07.2025
<u>Accreditato a contratto</u>				
• Tempo indeterminato	€ 70	€ 2.000	€ 72	€ 2.200
• Tempo determinato	€ 76		€ 78	
<u>Accreditato a contratto Alzheimer</u>				
• Tempo indeterminato	€ 76	€ 2.200	€ 78	€ 2.400
• Tempo determinato	€ 82		€ 84	
<u>Accreditato</u>				
• Tempo indeterminato	€ 89	€ 2.800	€ 91	€ 2.800
• Tempo determinato	€ 95		€ 97	
<u>Autorizzato di sollievo</u>	€ 89	€ 2.700	€ 91	€ 2.800

Nuova Carta dei Servizi RSA

- Con la revisione delle rette, dal 1° luglio sarà pubblicata sul sito anche la nuova Carta dei Servizi

Festa in Famiglia – Settembre 2025

Sarà organizzata sabato 20 settembre 2025
la 7^a edizione della FESTA IN FAMIGLIA